




NÁZOV STAVBY	<b>Rozšírenie spracovateľ. kapacít poľnohosp. družstva v oblasti</b>							
MIESTO STAVBY	<b>rozrábky mäsa</b> obec Lieskovec							
STAVEBNÍK	<b>Agro-družstvo Klokoč</b> Klokoč 209 962 25 Klokoč						SADA č.	
STUPEŇ PROJEKTU	<b>STAVEBNÝ ZÁMER (SZP)</b>						PEČIATKA	
GENERÁLNY PROJEKTANT	 <b>MSC</b> <small>STUDIO</small> <b>MSC, s.r.o.</b> Pražská 2 949 11, Nitra							
HL. INŽINIER PROJEKTU	ING. MIROSLAV SCHRONER							
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	ING. MIROSLAV SCHRONER							
NÁZOV DOKUMENTU	<b>TITULNÝ LIST DOKUMENTÁCIE</b>						DÁTUM 01/2026	
ID STAVBY	STUPEŇ	URČENIE STAVBY	IDENTIF. KÓD STAVBY	ZÁKLADNÉ ČLENENIE	PODROBNÉ ČLENENIE	ČÍSLO	NÁZOV	REVÍZIA
	<b>SZP</b>	<b>01</b>	<b>1314</b>	<b>000</b>	<b>000</b>	<b>000</b>	<b>000</b>	<b>00</b>

## B. SÚHRNNÁ SPRÁVA

### B.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby:	Rozšírenie spracovateľ. kapacít poľnohosp. družstva v oblasti rozrábky mäsa
Druh stavby:	Novostavba
Investor:	Agro-družstvo Klokoč Klokoč 209 962 25 Klokoč
Miesto stavby:	obec Lieskovec
Okres:	Zvolen
Kraj:	Banskobystrický
Parcelné číslo:	1642/22
Katastrálne územie:	Lieskovec
Zodpovedný projektant:	Ing. Miroslav Schroner
Projektant:	MSC s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra
Projekt vypracovaný:	Apríl 2026

### B.2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Zastavaná plocha predmetnej stavby:	69,60 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha riešenej časti stavby:	58,57 m <sup>2</sup>
Výška stavby:	4,035 m
Počet podlaží celkom:	1
Nadzemných podlaží:	1
Podzemných podlaží:	0

---

### **B.3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

Pre vypracovanie projektovej dokumentácie bolo použité zameranie skutkového stavu objektu a požiadavky investora. Projekt bol vypracovaný v zmysle platnej legislatívy.

### **B.4. ČLENENIE STAVBY**

Z prevádzkového hľadiska stavba tvorí jeden prevádzkový celok.

V rámci projektu sa rieši prístavba objektu pre spracovanie a rozrábku mäsa.

Z hľadiska stavebných objektov je objekt členený na tieto stavebné objekty:

SO-01 – Hala na spracovanie a rozrábky mäsa

### **B.5. ČASOVÉ ETAPY STAVBY**

Stavba bude vzhľadom na svoj charakter realizovaná v jednej etape.

### **B.6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV**

Užívateľom objektu bude investor.

### **B.7. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY**

Presný harmonogram prác, ako aj začiatok a ukončenie výstavby určí investor.

### **B.8. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA, TERMÍN KOLAUDÁCIE STAVBY**

Stavba si vzhľadom na svoju povahu nevyžaduje skúšobnú prevádzku.

---

## **B.9. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY**

### **B.9.1. ÚDAJE O EXISTUJÚCICH OBJEKTOCH A ROZVODOCH**

Navrhovaný objekt sa nachádza v obci Lieskovec, na parcele č. 1642/22, v katastrálnom území Lieskovec. Pozemok je umiestnený v okrajovej časti obce. Objekt halu bude napojený na inžinierske siete z vedľajšej budovy.

### **B.9.2. VYKONANÉ PRIESKUMY**

Pre potreby projektovej dokumentácie bola vykonaná osobná obhliadka objektu. Žiadne ďalšie prieskumy neboli vykonané, a za účelom zhotovenia tejto dokumentácie nie sú potrebné.

### **B.9.3. PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU**

Pred výstavbou je potrebné stavenisko oplotiť a vytýčiť všetky vedenia inžinierskych sietí, ktoré by mohli byť výstavbou dotknuté.

## **B.10. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE**

### **B.10.1. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY**

Navrhovaný objekt sa nachádza v okrajovej časti obce Lieskovec. Objekt bude jednopodlažný, zastrešený pultovou strechou. Zhotovený bude ako oceľová konštrukcia opláštená sendvičovými panelmi a trapézovým plechom. Nosné oceľové stĺpy štvorcového prierezu 100/100/5 mm, umiestnené po obvode budú kotvené do novej základovej konštrukcie cez kotevné platne hr. 15mm pomocou dvoch kotiev M20. Prestrešenie bude tvorené oceľovou konštrukciou z hlavných nosných trámov profilu IPN240. Na týchto väzníkoch budú uložené strešné stužidlá 60/40/4 mm. Po obvode bude objekt stužený stužidlami štvorcového prierezu 80/80/5 mm. Pre kotvenie výplní otvorov budú zhotovené výmeny z oc. profilov 50/50/4 mm. Strešný plášť bude tvorený sendvičovými panelmi a trapézovým plechom. Odvodnenie strechy bude realizované dažďovými žľabmi na zadnej strane objektu. Pre vstup do objektu budú slúžiť plastové uzamykateľné dvere umiestnené na západnej fasáde objektu. Všetky detaily budú riešené systémovo na základe technologických a technických predpisov vybraného výrobcu jednotlivých komponentov.

### **B.10.2. RIEŠENIE DOPRAVY, GARÁŽE, PARKOVISKÁ**

Z dopravného hľadiska je areál, v ktorom sa navrhovaný objekt nachádza, napojený na existujúcu verejnú komunikáciu. V rámci navrhovaných stavebných úprav nedôjde k úprave dopravného riešenia areálu.

---

### B.10.3. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Počas doby výstavby a tiež počas doby užívania stavby je potrebné dbať na ochranu pred hlukom, ochranu ovzdušia, ochranu vôd a likvidáciu odpadov.

Počas výstavby je potrebné dodržiavať v plnom rozsahu Nariadenie vlády SR č. 115/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku. Pracovníci vystavení nadmernému hluku musia byť vybavení ochrannými pomôckami, najmä chráničmi sluchu.

Požiadavky na ochranu ovzdušia presne špecifikuje zákon č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia. Stavba po dokončení nebude mať žiaden negatívny vplyv na znečistenie ovzdušia. Počas výstavby môže dôjsť k zvýšeniu znečistenia ovzdušia v dôsledku realizovaných búracích prác. V prípade nutnosti sa pre zabezpečenie čo najnižšieho znečistenia vzduchu prachom odporúča cesty v okolí stavby kropiť vodou a priebežne čistiť od nánosov blata a prachu.

Požiadavky na ochranu vôd presne špecifikuje zákon č. 364/2002 Z. z. o ochrane vôd. Odpadové vody zo staveniska budú odvádzané priamo do existujúcej kanalizácie. Odpadové vody s obsahom škodlivých látok sa pred vypustením do kanalizácie musia zbaviť škodlivín v usadzovacích nádržiach, odlučovačoch tukov, alebo odlučovačoch ropných látok. Alternatívne je možné tieto odpadové vody zadržiavať v akumulačných nádržiach a po skončení výstavby ich odviezť na certifikovanú skládku na zneškodnenie alebo zhodnotenie.

V priebehu realizácie stavby bude vznikať komunálny odpad, z tohto dôvodu budú na stavbe osadené odpadové kontajnery, ktoré budú pravidelne vyvážané. Pri manipulácii s odpadmi je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Odpad je potrebné triediť a skladovať v kontajneroch a odvážať na skládku odpadov.

Druhy vzniknutých odpadov sú určené v tabuľke č. 1

15 01 01	obaly z papiera a lepenky
15 01 02	obaly z plastov
17 01 01	betón
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06
17 04 07	zmiešané kovy
17 02 03	plasty

Tabuľka č. 1 – odpady vzniknuté na stavbe

#### **B.10.4. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PREVÁDZKY**

Počas výstavby je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášky č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Vstupovať na stavbu môžu len osoby, ktoré sú na to oprávnené, a boli poučené o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky osoby pohybujúce sa na stavbe sú povinné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a používať ochranné prostriedky. Na dodržiavanie týchto ustanovení priamo vplýva stavebník alebo staviteľ po dohode so stavebníkom.

#### **B.10.5. PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY**

Pre navrhovanú stavbu nebol vypracovaný projekt požiarnej ochrany, nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu.

#### **B.10.6. ZARIADENIE CIVILNEJ OCHRANY**

Vzhľadom na charakter stavby nie je potrebné zriaďovať zariadenia civilnej ochrany pokiaľ príslušné orgány neurčia inak.

#### **B.10.7. STANOVENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM**

Vymedzenie ochranných pásiem v okolí stavby nie je predmetom riešenia tohto projektu. Ochranné pásma inžinierskych sietí budú stanovené zhotoviteľom.

### **B.11. ZEMNÉ PRÁCE**

Keďže ide o rekonštrukciu existujúcej stavby a do základových konštrukcií nebude zasahované, zemné práce nie sú potrebné.

### **B.12. DAŽĎOVÁ VODA**

Dažďová voda z navrhovaného objektu bude odvádzaná na terén. Voda z dažďových žlabov bude odvádzaná cez dažďové zvody dva na každej strane objektu.

Vypracoval: Ing. Miroslav Schroner

---